

HONORAIRES DE L'AGENCE

TVA incluse au taux en vigueur

TRANSACTION

Honoraires à la charge du vendeur sauf convention contraire

Moins de 50 000 €	5 000 €
De 50 001 € à 100 000 €	7 000 €
De 100 001 € à 150 000 €	9 000 €
De 150 001 € à 200 000 €	10 000 €
De 200 001 € à 250 000 €	12 000 €
De 250 001 € à 300 000 €	15 000 €
Supérieur à 300 001 €	6 %

LOCATION

Baux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 06 juillet 1989, art.5)

Charge Locataire	Honoraires de visite, constitution du dossier, bail	Honoraires d'état des lieux
Sur la tranche de moins de 40 m ²	8 € / m ²	3 € / m ²
Sur la tranche de 40 à 50 m ²	7 € / m ²	3 € / m ²
Sur la tranche de plus de 50 m ²	5 € / m ²	3 € / m ²

Charge Bailleur	Honoraires de visite, constitution du dossier, bail	Honoraires d'état des lieux	Honoraires d'entremise et négociation
Sur la tranche de moins de 40 m ²	8 € / m ²	3 € / m ²	50 €
Sur la tranche de 40 à 50 m ²	7 € / m ²	3 € / m ²	50 €
Sur la tranche de plus de 50 m ²	5 € / m ²	3 € / m ²	50 €

Honoraires de location à usage professionnel ou commercial :
10 % HT du loyer net de la première période triennale